



IT-Consulting • Services • Solutions

Financials / Real Estate / Technology



UNSER UNTERNEHMEN

Verbindlich in der Beratung - Fokussiert auf die Lösung - Zuverlässig im Service

Die BOREALES GmbH ist ein unabhängiges IT-Beratungsunternehmen. Mit hohen Ansprüchen an Qualität, Zuverlässigkeit und Service stellen wir uns den Herausforderungen unserer Kunden. Und das mit Erfolg. Seit Jahren vertrauen namhafte, mittelständische Unternehmen und international agierende Konzerne auf unser Know-how und unsere Erfahrung. Unser Dienstleistungsspektrum erstreckt sich über die gesamte informationstechnologische Bandbreite: Von der fachlichen Analyse und Konzeption komplexer IT-Landschaften über Implementierungen bis hin zum Support und Hosting verfügen wir über exzellente Expertise.



Unsere fachlichen Schwerpunkte liegen in den Bereichen Financials und Real Estate. Unsere Mitarbeiter besitzen ein umfassendes Verständnis der branchenspezifischen Anforderungen und können präzise auf die Bedürfnisse unserer Kunden eingehen. Dieses fachliche Know-how spiegelt sich auch in unserer leistungsstarken Produktfamilie ALL.FONDS wider. Adressiert an die besonderen Bedürfnisse der Investmentbranche umfasst sie in SAP® integrierte, individuell skalierbare Softwarelösungen, die modular strukturiert und bedarfsgemäß zusammengestellt werden können.

Die BOREALES zeichnet sich durch klare Verantwortungsbereiche und flache Hierarchien aus. Unsere Mitarbeiter sind auf ihrem Gebiet ausgewiesene Spezialisten. Wirtschaftswissenschaftler, Immobilienfachwirte, Informatiker und IT-Ingenieure arbeiten interdisziplinär zusammen, bündeln Fach- und IT-Know-how und erarbeiten individuelle Lösungen, die den Ansprüchen unserer Kunden genau entsprechen.



KURZPROFIL

- Ganzheitliches Leistungsportfolio an IT-Dienstleistungen und IT-Services
- Hohe Fachkompetenz in den Bereichen Financials und Real Estate
- Interdisziplinäre Teams aus Wirtschaftswissenschaftlern, Immobilienfachwirten, Informatikern und IT-Ingenieuren
- Branchenspezifische Softwarelösungen
- Bereitstellung kundenindividueller IT-Landschaften und schnell produktiv einsetzbarer Template-Systeme
- Umfangreiche Rechenzentrums-Leistungen
- Langjähriger SAP-Partner
- Standorte: Hamburg und Frankfurt

UNSERE LEISTUNGSBEREICHE

CONSULTING



Real Estate & Financials

Prozess- &
Organisationsberatung

Projektmanagement

IT-Beratung

SOLUTIONS



ALL.FONDS SAP-integrierte Produktfamilie

Fonds

Investments

Compliance

SUPPORT



SAP Applikations- und Anwender-Support

1st, 2nd und 3rd Level
Support

Single Point of
Contact

Service Level
Agreements

HOSTING / IT-SERVICES



SAP und Technology

Outsourcing

Application
Management

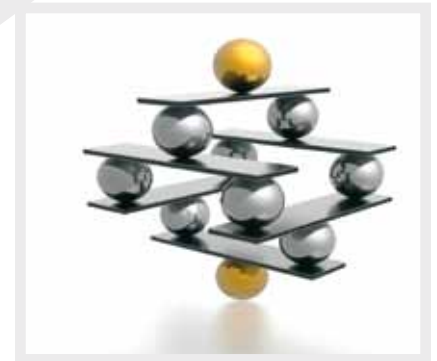
System- & Network-
Management

Mit Kompetenz

Horizonte überschreiten

O

ptimierung



B

eratung

Von der Analyse und Strategieentwicklung über die verschiedenen Realisierungsstufen der Implementierung bis hin zum Betrieb und zur Optimierung der Systeme bieten wir unseren Kunden branchenorientierte IT-Beratung und zielorientiertes Projektmanagement.

Als Berater und unabhängiger Partner entwickeln wir maßgeschneiderte Strategien und Lösungsmodelle auf Basis fundierter Branchen-, Fach- und Methodenkompetenz.

Im Hinblick auf aktuelle und zukünftige fachliche Aufgabenstellungen sowie auf Grundlage von Releaseplanungen der Systemanbieter entwickeln wir mit Ihnen gemeinsam passgenaue und herstellerunabhängige Business- und IT-Strukturen.

Unabhängig davon, ob es sich um eine System-Neueinführung oder -Erweiterung handelt – wir implementieren Standardlösungen und Best Practice Templates und liefern bei Bedarf die notwendigen Zusatzfunktionen durch maßgeschneiderte, kundenindividuelle Programmentwicklungen.

R

Real Estate

Der Immobilienmarkt verändert sich permanent. Daraus ergibt sich eine Vielzahl von Fragestellungen: Welche IT-Lösung ist hinsichtlich Komplexität und Wirtschaftlichkeit die Richtige? Welches System sichert die Kontinuität Ihrer unter-



nehmenskritischen Prozesse? Wie lassen sich effiziente und schlanke Geschäftsprozesse gestalten, um Immobilien und Liegenschaften effektiv zu verwalten und gleichzeitig den Wert des Portfolios zu steigern? Wir sind mit diesen Fragen bestens vertraut. Unsere Beratungsexperten verfügen über fundiertes Wissen sowie langjährige und vielfältige Praxiserfahrungen. Wir haben die Antworten und schaffen mit Ihnen hochwertige Lösungen zum Management Ihrer immobilienwirtschaftlichen Investments.

E

rfahrung

In kaum einem anderen Umfeld gibt es so viele Regeln, Gesetze und interne Standards wie in der Investmentbranche. Daher ist es umso wichtiger, in Ihrem Unternehmen Compliance Organisationen, Kontroll- und Berichtssysteme aufzusetzen und Risiken frühzeitig zu erkennen. Eine transparente Berichterstattung an die Unternehmensführung



und externe Adressaten durch den Bereich Finance und Controlling ist hierzu ein geeignetes Mittel. In diesem Umfeld verfügen unsere Berater über langjährige Erfahrungen und unterstützen Sie bei der Definition und Erstellung von Compliance sowie Melde- und Kontrollsystemen. Darüber hinaus begleiten wir Sie bei der Ausgestaltung und Optimierung Ihrer Prozessabläufe im Finanz- und Rechnungswesen. Unsere Kompetenzen erstrecken sich u. a. auf die Abbildung von parallelen Rechnungslegungsvorschriften (z. B. InvG, IFRS), die Optimierung des internen und externen Immobiliencontrollings und auf die kontinuierliche Verbesserung der Methoden zur Erstellung von Tages-, Monats- und Jahresabschlüssen.

A

nspruch

Wir haben nicht den Anspruch, alles zu können, sondern wollen in dem, was wir tun die Besten sein. Diesem Anspruch werden wir gerecht, weil wir uns klar auf bestimmte Marktsegmente ausrichten und auf unsere Kernkompetenzen fokussieren.

Die Entwicklung innerhalb der Märkte und heutiger Technologien schreitet in einem immer schnelleren Tempo voran. Zudem findet



eine zunehmende Integration unterschiedlicher Systeme statt, die einen immer größer werdenden Bedarf an plattformübergreifenden Kenntnissen und Fähigkeiten erfordert. Wer diese Trends rechtzeitig erkennt, die Übersicht behält und seine Kenntnisse flexibel einsetzt, wird mit Erfolg am Markt bestehen. Und genau daran halten wir uns.

L

ebenszyklus

Wir begleiten Sie über den kompletten Lebenszyklus Ihrer Softwarelösung. Sie können sich in allen Phasen Ihres Projektes von der ersten Idee über die Umsetzung bis hin zu Support und Schulungen auf uns verlassen.

Unsere Technik-Experten beraten Sie darüber hinaus von der Planung der Architektur und der erfolgreichen Software-Integration bis ins



Detail der technischen Realisierung.

Durch unser Hosting garantieren wir Ihnen die Bereitstellung und das Funktionieren Ihrer Systemlandschaft und unterstützen Sie bei Releasewechseln und der Anbindung an externe Dienstleister.

Wir machen Sie und Ihre Mitarbeiter mit dem neuen System in Schulungen vertraut und stehen mit unserem 1st, 2nd und 3rd Level-Support für Sie verlässlich und langfristig zur Verfügung. So entstehen Kontinuität und Sicherheit.

E

rfolg

Der Erfolg Ihrer Gesamtlösung steht und fällt mit Ihrer langfristigen Strategie und Fähigkeit, die Anforderungen einer hohen wirtschaftlichen Dynamik jederzeit flexibel erfüllen zu können. Entscheidend für eine nachhaltige



Umsetzung Ihrer Ziele und wichtiger Bestandteil unseres umfassenden Beratungsansatzes ist eine eingehende Analyse. Nur wer die richtigen Fragen stellt, erhält Informationen zu den relevanten Themen und Bereichen.

Wir bringen Sie auf Erfolgskurs, indem wir mit Ihnen gemeinsam Risiken, Kosten und Komplexität minimieren und gleichzeitig zukunftssichere, skalierbare und praxisorientierte Lösungen entwickeln.

S

oftware

Mit unserer ALL.FONDS - Produktfamilie entwickeln wir für die Immobilien- und Investmentbranche



standardisierte Softwarelösungen und erweitern bestehende SAP-Systeme um notwendige Zusatzfunktionen. Das Ergebnis sind praxiserprobte Softwareprodukte, die durch individuell anpassbare Steuerungslogiken eine bestmögliche Abbildung der Geschäftsprozesse ermöglichen.

Als langjähriger SAP-Partner haben wir unsere Produkte direkt in das SAP-System integriert. Damit schaffen wir eine einheitliche Benutzeroberfläche sowie eine optimale und effiziente Datenhaltung.

UNSERE WERTE

Unsere Unternehmensphilosophie ist aus dem Selbstverständnis unseres Miteinanders gewachsen. Nicht so unsere Ziele. Hier liegt der Fokus seit Gründung auf einer steten Weiterentwicklung und zukunftsicheren Etablierung am Markt. Unser Ziel ist es, wertschöpfende und nachhaltige Lösungen zu schaffen und damit unsere Kunden bei der Erreichung ihrer strategischen Ziele bestmöglich zu unterstützen.



Partnerschaft

Partnerschaft ist Geben und Nehmen.

Deshalb sind Respekt und Wertschätzung gegenüber unseren Geschäftspartnern elementare Bestandteile unserer Firmenphilosophie. Wir sind davon überzeugt, dass ein stabiles Vertrauensverhältnis die Basis für einen langfristigen Werterhalt und gemeinsamen unternehmerischen Erfolg bildet.

Qualität

Seit unserer Gründung erbringen wir Leistungen und erstellen Produkte in gleichbleibend hoher Qualität. Jeder von uns trägt durch seine Leistung und seinen Einsatz zu unserem Erfolg bei. Ausgangsbasis dafür ist ein kontinuierlicher Austausch von IT-Fachwissen, Branchenkenntnissen und Erfahrungen. Mit dieser Synergie aus strategischem, fachlichem und technischem Know-how schlagen wir eine Brücke zwischen Mensch, Organisation und Technologie.

Wertschätzung

Unsere Unternehmenskultur ist geprägt von flachen Hierarchien und offenen Dialogen. Verantwortungsbereitschaft, Integrität und gegenseitige Wertschätzung schaffen ein Umfeld, in dem sich unsere Mitarbeiter wohlfühlen und sich überdurchschnittlich für den Unternehmenserfolg einsetzen.

Innovation

Wir denken und handeln stets im Sinne einer kontinuierlichen Verbesserung und Erneuerung in allen Leistungsreichen. Unsere Spezialisierung auf die Immobilien- und Investmentbranche ermöglicht es uns, branchenspezifische Entwicklungen und Veränderungen frühzeitig zu erkennen und Innovationen im Hinblick auf ihren Nutzen für unsere Kunden zu beurteilen. Mit unseren eigenen Produkten reagieren wir auf wirtschaftliche und gesetzliche Veränderungen und setzen in den entsprechenden Marktsegmenten neue Standards.



© 2010 BOREALES GmbH